

Zmluva o dielo

uzavretá podľa paragrafu 536 a nasl. Obchodného zákonníka

I. ZMLUVNÉ STRANY

- 1.1. ZHOTOVITEL: MILANKO spol. s r. o.
Chrapčiakova 29, 052 01 Spišská Nová Ves
Štatutárny zástupca: JUDr. Milan Tkáč - konateľ
Osoba oprávnená na jednanie
vo veciach zmluvy: JUDr. Milan Tkáč
v techn. veciach: Mgr. Branislav Tkáč
Bankové spojenie: 1225180553/0200
IČO: 31 731 244
IČO DPH: SK 2020505190
Tel./Fax: 053/4173231, 0903634649
- 1.2. OBJEDNÁVATEL: Základná škola, 053 40 Slovinky 71
Štatutárny zástupca: Mgr. Karolína Stehlíková
Osoba oprávnená na jednanie
vo veciach zmluvy: Mgr. Karolína Stehlíková, Mária Dulinová
v tech. veciach: Mgr. Karolína Stehlíková, Mária Dulinová
Bankové spojenie: VÚB
č.úctu: 1632907959/0200
IČO: 35 546 034
DIČ: 2021668627
Tel./Fax: 053/4472185

II. VOĽBA ZÁKONA

- 2.1 Zmluvné strany sa dohodli zmluvu o dielo uzatvoriť podľa ustanovení Obchodného zákonníka v súlade s ustanovením paragrafu 262 Obchodného zákonníka a prehlasujú, že v tomto článku je obsiahnutá ich dohoda o voľbe zákona v predpísanej písomnej forme, v súlade s ustanovením paragrafu 262 ods. 2 Obchodného zákonníka. Obchodným zákonníkom sa bude spravovať celý záväzkový vzťah založený touto zmluvou o dielo vrátane zodpovednostných vzťahov.

III. IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE STAVBY

- 3.1 Názov stavby: „Generálna oprava telocvične“

IV. PREDMET ZMLUVY

- 4.1 Predmetom zmluvy je: generálna oprava telocvične, ktorá pozostáva z výmeny omietok na stenách a strope, výmeny drevených obkladov, výmeny podlahy, výmeny dverí.

- 4.2 Zhotoviteľ sa za podmienok uvedených v tejto zmluve zaväzuje odovzdať a objednávateľ sa za podmienok uvedených v tejto zmluve zaväzuje prevziať a zaplatiť zmluvnú cenu za predmet plnenia.

V. ČAS PLNENIA

- 5.1 Termín začatia prác : 27.06.2011
5.2 Termín ukončenia prác: 01.08.2011

VI. CENA A PLATENIE

- 6.1 Cena predmetu zmluvy je stanovená dohodou podľa skutočne vykonaných a odsúhlasených prác objednávateľom.

- 6.2 Cena diela bola stanovená dohodou zmluvných strán v súlade s ustanovením paragrafu 2, ods. 3, zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách, paragrafu 3 vyhlášky č. 87/1996 a časti B, ods. 3, prílohy č. 2 k výmeru MF SR č. R-3/1996 v celkovej hodnote:

EUR: 11 108,- vrátane DPH

Slovom: Jedenásťtisícstoosem EUR vrátane DPH.

- 6.3 K dohodnutej cene bude zarátaná DPH podľa platných daňových predpisov. V prípade zmeny sadzby DPH v čase realizácie diela zhotoviteľ bude účtovať príslušnú sadzbu dane z pridanej hodnoty, platnú v čase vystavenia daňového dokladu.
- 6.4 Konečná faktúra bude obsahovať tieto údaje:
- označenie povinnej a oprávnenej osoby, adresa, sídlo
 - číslo zmluvy
 - číslo faktúry
 - potrebné konštantné a variabilné symboly
 - IČO a DRČ oprávnenej a povinnej osoby
 - deň odoslania a deň splatnosti faktúry
 - označenie peňažného ústavu a číslo účtu zhotoviteľa
 - fakturovanú sumu /uviesť sumu od začiatku stavby a sumu za účtovné obdobie/
 - označenie diela
 - daň s pridanej hodnoty
 - pečiatka a podpis oprávnenej osoby
 - odsúhlasený a podpísaný zodpovedným stavbyvedúcim objednávateľa súpis vykonaných prác a dodávok, ktoré sa fakturujú
- 6.5 V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takomto prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi.
- 6.6 Lehota splatnosti faktúry je 14 dní od zdaniteľného plnenia. Fakturácia bude po odovzdaní celého predmetu zmluvy /diela/.
- 6.7 Individuálne úpravy v predmete plnenia budú účtované osobitne, nad rámec uvedený v článku VI. bod 6.1.

- 6.8 Náklady vzniknuté z dôvodu prerušenia prác, nezavineného zhotoviteľom /vyššia moc, nezaplatenie čo i len jednej faktúry v stanovenom termíne/ nie sú obsiahnuté v dohodnutej cene.
- 6.9 Cena za prípadne prepracovanie projektu dodávky a súvisiace zmeny v realizácii diela, bude určená podľa požadovaného rozsahu v dodatku k tejto zmluve.

VII. KVALITATÍVNE PODMIENKY

- 7.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje v súlade s paragrafom 47 zák. č. 50/1976 v znení neskorších predpisov pre zabezpečenie predmetu zmluvy a realizáciu výstavby použiť len výrobky vhodné pre daný druh stavby a realizovať dielo v súlade s príslušnými STN a právnymi predpismi.

VIII. ODOVZDANIE A PREVZATIE

- 8.1 Zhotoviteľ splní svoju povinnosť ukončiť dielo dňom riadneho odovzdania predmetu diela objednávateľovi.
- 8.2 O odovzdaní a prevzatí diela bude spísaná zápisnica, ktorú potvrdia podpismi obe zmluvné strany.
- 8.3 Zhotoviteľ zodpovedá z hľadiska akosti dodávky diela za použitý materiál, kvalitu a úplnosť dodávky v zmysle platných predpisov.
- 8.4 Zhotoviteľ poskytuje záruku 24 mesiacov. Záručná lehota začína plynúť dňom protokolárneho prevzatia diela objednávateľom a neplynie v čase, kedy objednávateľ nemohol dielo užívať pre vady, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ.
- 8.5 Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady.
- 8.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd predmetu plnenia do 3 dní od obdržania písomného uplatnenia oprávnenej reklamácie a obhliadky objednávateľa a vady odstrániť v čo možno najkratšom termíne dohodnutom pri obhliadke reklamačné vady písomnou formou. V prípade, že zhotoviteľ v uvedenej lehote nezačne reklamované vady odstraňovať, má právo objednávateľ tieto odstrániť sám, pomocou tretej osoby, pričom navyše náklady z toho vyplývajúce bude znášať zhotoviteľ.
- 8.7 Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou do rúk oprávneného zástupcu zhotoviteľa.
- 8.8 Zhotoviteľ sa zaručuje, že predmetné dielo odovzdá objednávateľovi riadne vypratane.
- 8.9 Zhotoviteľ splní svoju povinnosť ukončiť dielo dňom riadneho odovzdania predmetu diela objednávateľovi. Zhotoviteľ je povinný vyzvať objednávateľa k prevzatiu diela vopred. Objednávateľ je povinný dostaviť sa na odovzdávanie diela a dielo prevziať. Preberacie konanie musí byť ukončené do 5 dní od jeho začatia.

- 8.10 O odovzdaní a prevzatí diela bude vyhotovená zápisnica, ktorú potvrdia podpismi obe strany.

IX. VYŠŠIA MOC

- 9.1 Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé od vôle zmluvných strán, ani ich zmluvné strany nemôžu ovplyvniť, najmä vojna, mobilizácia, povstanie, živelné pohromy.
- 9.2 Ak sa plnenie tejto zmluvy stane zásahom vyššej moci nemožným na dobu dlhšiu ako 6 mesiacov od vyskytnutia sa vyššej moci, strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a času plnenia. Ak nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc právo odstúpiť od zmluvy. Účinky odstúpenia nastanú dňom riadneho doručenia oznámenia o odstúpení od zmluvy druhej zmluvnej strane.
- 9.3 Ak sa na vyššiu moc odvolá zhotoviteľ, vzniká mu nárok na zaplatenie len z dodaných častí diela, už na zhotovenie diela vynaložených nákladov.

X. VLASTNÍCTVO PREDMETU PLNENIA

- 10.1 Vlastníctvo k predmetu plnenia podľa čl. IV. nadobudne objednávateľ preberacím konaním predmetu plnenia diela a úplným uhradením zmluvnej ceny diela, t.j. uhradením všetkých faktúr zhotoviteľovi. Objednávateľ je povinný prevziať predmet diela v rámci preberacieho konania aj s vadami a nedorobkami nebrániacimi riadnemu užívaniu predmetu diela. Zhotoviteľ je povinný vady a nedorobky uvedené v zápisnici preberacieho konania bezplatne odstrániť v lehote uvedenej v tejto zápisnici.
- 10.2 Nebezpečenstvo škody na zhotovovanom diele znáša zhotoviteľ. Nebezpečenstvo škody na diele prechádza na objednávateľa dňom ukončenia preberacieho konania.

XI. SANKCIE - ODSŤUPENIE

- 11.1 V prípade omeškania zhotoviteľa s ukončením výstavby diela uvedeného v článku 4.1. zmluvy môže objednávateľ uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z celkovej ceny diela za každý deň omeškania. Zmluvnú pokutu môže objednávateľ odpočítavať z celkovej ceny diela.
- 11.2 V prípade omeškania objednávateľa so zaplatením faktúr, zaplatí objednávateľ zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % z nezaplatennej sumy za každý deň omeškania.
- 11.3 V prípade odstúpenia od zmluvy zo strany objednávateľa pre okolnosti na jeho strane má právo zhotoviteľ uplatniť voči nemu odstúpné vo výške 20 % z ceny diela.

XII. OSTATNÉ USTANOVENIA

- 12.1 Podľa kódexu morálky zhotoviteľ nebude vynášať firemné tajomstvá a obchodné tajomstvá objednávateľa.
- 12.2 Zhotoviteľ bude podriadený na pracovisku hlavného stavbyvedúcemu a bude plniť predpisy BOZP a PO na pracovisku.

- 12.3 Zhotoviteľ zabezpečuje odpadové hospodárstvo a čistenie na stavbe na vlastné náklady.
- 12.4 V prípade zistenia požívania alkoholických nápojov zhotoviteľa na stavenisku, zaväzuje sa tento uhradiť všetky sankcie uvalené na objednávateľa investorom.
- 12.5 Zhotoviteľ za zaväzuje používať na vykonanie diela vlastné náradie.
- 12.6 Výkresy a dokumentácia sú vlastníctvom objednávateľa.
- 12.7 Objednávateľ určí zhotoviteľovi body napojenia vody a elektrickej energie, za ktoré bude zhotoviteľ platiť podľa skutočnej spotreby.
- 12.8 Práce navyše a zmeny môžu byť fakturované objednávateľovi len na základe jeho predchádzajúceho písomného súhlasu k ich vykonaniu formou písomného dodatku.

XIII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIE

- 13.1 Odstúpiť od tejto zmluvy je možné výlučne v prípadoch stanovených touto zmluvou.
- 13.2 Prípadné spory sa budú riešiť predovšetkým dohodou. V prípade, že sa strany nedohodnú, budú sa spory riešiť súdnou cestou podľa platného Obchodného zákonníka.
- 13.3 Táto zmluva je vyhotovená v 3 exemplároch, 2 ks pre objednávateľa, 1 ks pre zhotoviteľa. Všetky zmeny a dodatky tejto zmluvy sa budú vyhotovovať písomne s potvrdením oboch zmluvných strán.

V Spišskej Novej Vsi

dňa 21. 6. 2011

V Spišskej Novej Vsi

dňa 1